

# Sanierung des Kirchplatzes – St. Catharina –

Im Rahmen des Förderprogrammes „Perspektive Innenstadt“

# Inhalt

1. Förderprogramm & Themenselektion
2. St. Catharina Bestandsaufnahme
3. St. Catherina – erste Konzeptidee zur Diskussion und Reaktionen der einzubeziehenden Akteure

# Das Förderprogramm

- Fördertopf „Perspektive Innenstadt“
- Für Dinklage 345.000 Euro am 07.09.2021 „reserviert“
- Eingang des Projektantrages spätestens am **31.03.2022**
- Abrechnung des Projektes spätestens am **31.03.2023**

→ **Wir haben nur 1 Jahr Zeit**

# Themenselektion

Wie holen wir das maximale für die Stadt heraus?

- Zeitlicher Rahmen (1 Jahr) grenzt Ideen stark ein
- Größere investive Baumaßnahmen sind nur begrenzt möglich
- Konzepte beanspruchen ebenfalls längeren Zeitraum
- Was könnte guter Startpunkt sein und die größtmögliche Wirkung entfalten?

→ „Der Stadt fehlt ein zentraler Platz mit Aufenthaltscharakter“

## Roadmap

- 07.09.21** Eingang der Bestätigung – Mittelreservierung
- 30.09.21** Erste Ideensammlung durch Mitglieder der Verwaltung
- 07.10.21** Zweites Treffen – Kirchplatz geht als Favorit aus Gesprächen hervor
- Im Anschluss Beauftragung von Hyco Verhaagen zur Erstellung einer ersten Konzeptskizze, die als Diskussionsgrundlage dienen kann.
- 22.10.21** Ideensammlung mit Joe Behrens
- 02.11.21** Treffen Johannes Kabon
- 22.11.21** Anmerkungen Denkmalschutz & Offizialat eingegangen
- 23.11.21** Erstes Treffen Kirchenausschuss
- 30.11.21** Zweites Treffen Kirchenausschuss
- 21.11.21** Ratsbeschluss (Genehmigung der im Haushalt eingestellten Mittel – Eigenanteil von 10%)

# – Erstellung einer ersten Vision/Konzeptskizze –

Beauftragung von Hyco Verhaagen

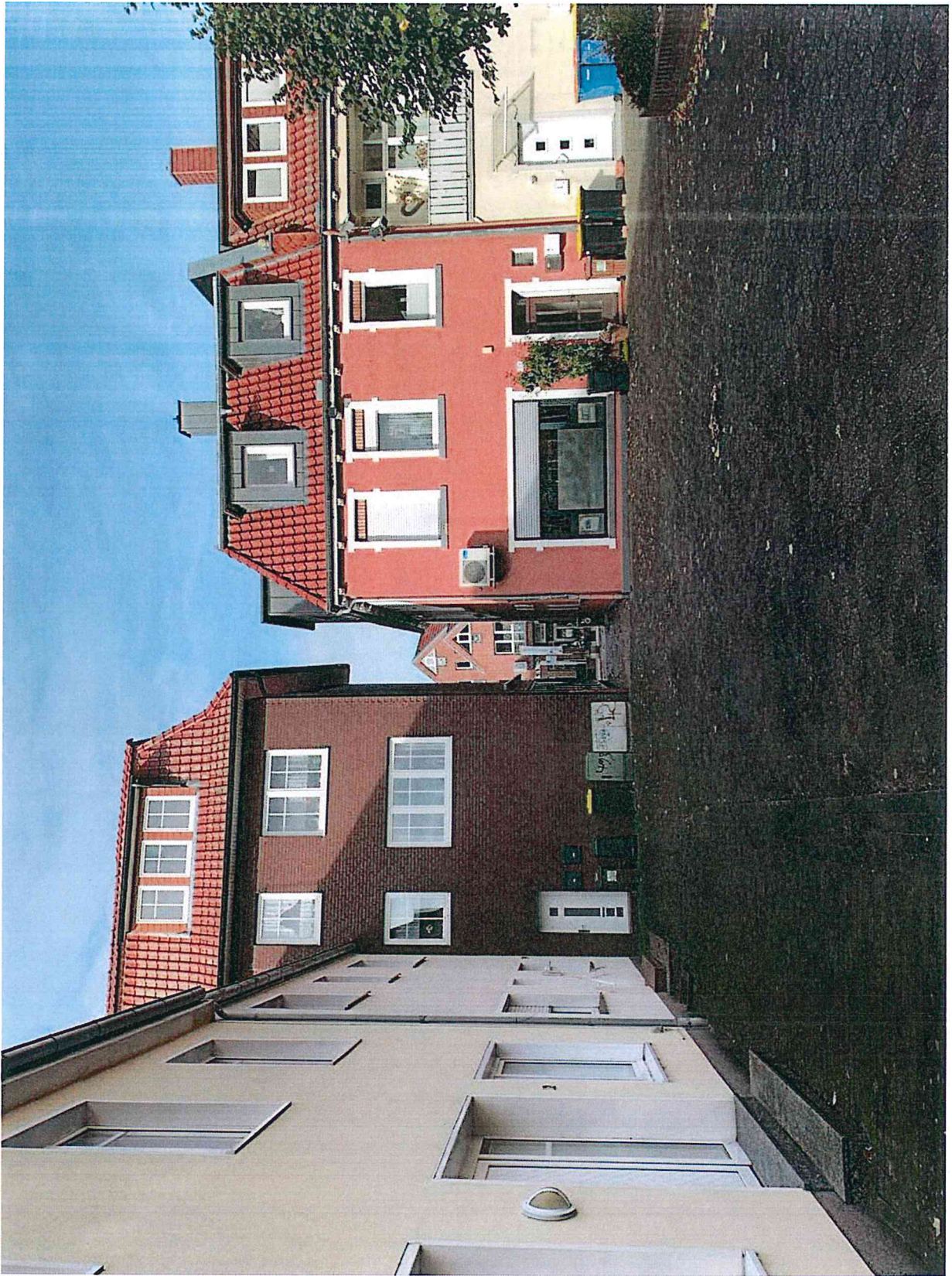
# St. Catharina – Bestandsaufnahme



© Hyco Verhaagen







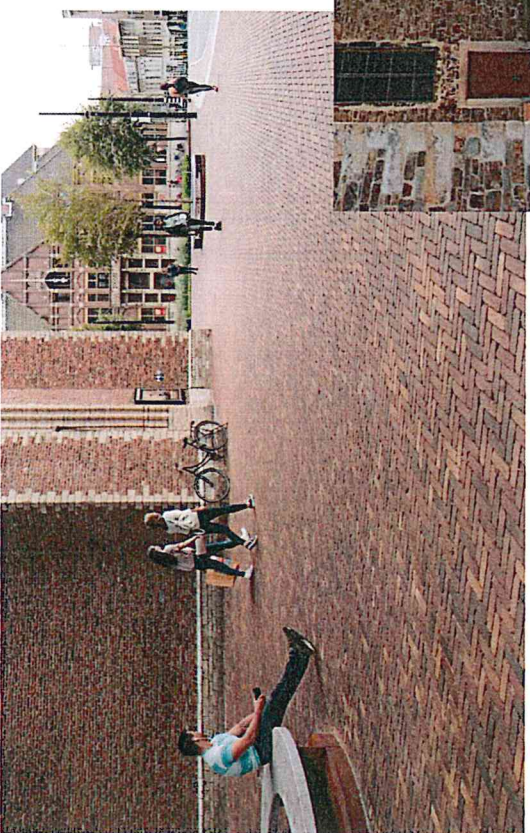




# St. Catharina – erste „VISION“



© Hyco Verhaagen

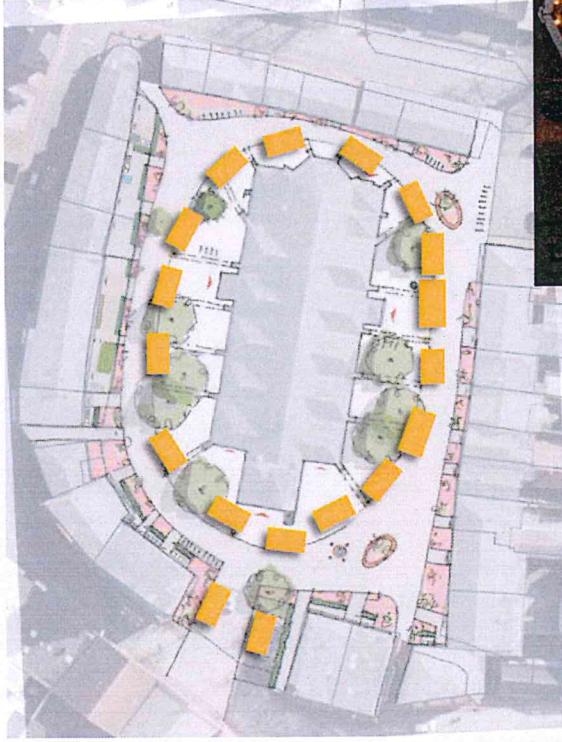


# Konzeptidee

17



Möglichkeit Weihnachtsmarkt auf dem Kirchplatz

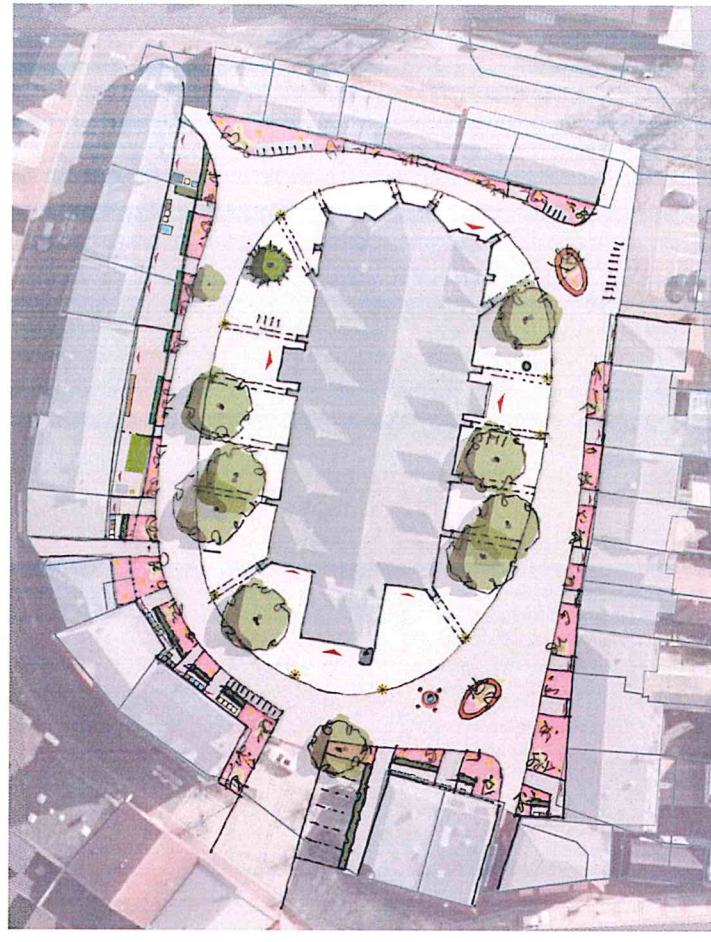


**ST. CATHARINA**  
Katholische Kirche in Dinklage

**Stadt  
Dinklage**

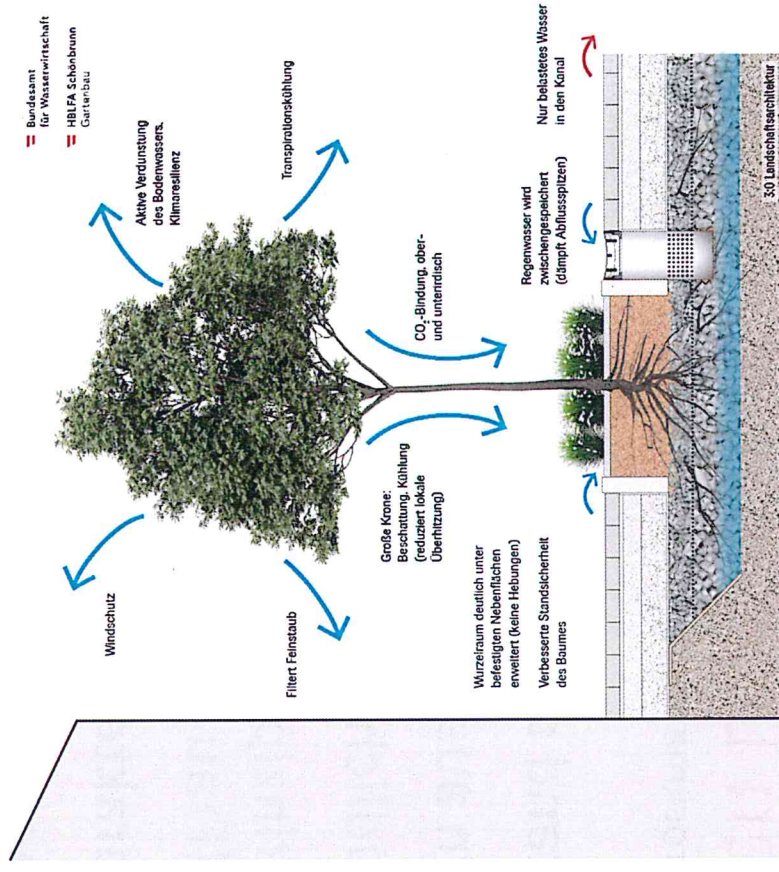
Hycro Verhaagen GmbH  
Landschaftsarchitekt  
[www.verhaagen.de](http://www.verhaagen.de)

# Gegenüberstellung von IST-Zustand & erster „VISION“



# KLIMASCHUTZ & KLIMAAANPASSUNG

## DAS PRINZIP „SCHWAMMSTADT“



Versiegelung beachten  
und mindestens  
Ausgleich schaffen  
Regenrückhalt/Abfluss  
klären, insbesondere  
hinsichtlich  
Starkregenereignisse

# Anmerkungen Denkmalschutz & Offizialat

22.11.2021 (Herr Ansgar Brockmann, Frau Maria Riesenbeck)

- Ausreichend Abstand der Bäume zur Kirche einhalten
- Von Strebepfeilern ausgehende Pflasterstreifen kritisch
- Ovale Beete im südlichen Bereich „zu viel des Guten“
- Schwammstadt Prinzip ggf. kritisch, archäologische Denkmalpflege wird einbezogen (Frau Dr. Fries)
- „Einheitlicher Charakter“ muss bestehen bleiben
- Mauer ist schützenswert aber „kein eingetragenes Denkmal“

## Nachtrag zur Mauer

Das heute von Herrn Vagelpohl gefundene Bild, datieren wir aufgrund der zu erkennenden Herrenmode klar im 20Jh.  
-Frühestens 20er, spätestens 60er-

Eine Mauer ist nicht vorhanden.  
Zwischen Grünflächen und Pflasterung existiert keine erkennbare Abgrenzung.  
Der genaue Zeitpunkt der Mauererrichtung wird noch ermittelt.

Rückmeldung Denkmalschutz Herr Brockmann (01.12.21)  
„Die Mauer ist kein eingetragenes Denkmal“

„Einheitlicher Charakter muss bei Maßnahme erhalten bleiben, ggf. Anpassung an vorhandene Struktur, wenn Mauer z.B. nicht innerhalb des Budgets zurückgebaut werden kann“

„Für Entfernung von Mauer, Pflaster und Grün muss entsprechend Ersatz gefunden werden, der sich einfügt“

„Altes so einbinden, dass es harmoniert“

→ Auftrag für uns: vorab klare Ausrichtung der Maßnahmen am Budget, unter Berücksichtigung eines harmonischen Gesamtbildes



## Roadmap

- 07.09.21** Eingang der Bestätigung – Mittelreservierung
- 30.09.21** Erste Ideensammlung durch Mitglieder der Verwaltung
- 07.10.21** Zweites Treffen – Kirchplatz geht als Favorit aus Gesprächen hervor
- Im Anschluss Beauftragung von Hyco Verhaagen zur Erstellung einer ersten Konzeptskizze, die als Diskussionsgrundlage dienen kann.
- 22.10.21** Ideensammlung mit Joe Behrens
- 02.11.21** Treffen Johannes Kabon
- 22.11.21** Anmerkungen Denkmalschutz & Offizialat eingegangen
- 23.11.21** Erstes Treffen Kirchenausschuss
- 30.11.21** Zweites Treffen Kirchenausschuss
- 21.11.21** Ratsbeschluss (Genehmigung der im Haushalt eingestellten Mittel – Eigenanteil von 10%)
- AKTUELL** Einholung von Angeboten