

**Betreff:**

**Bebauungsplan Nr. 22 "Im kleinen Zuschlag" - Neuaufstellung - (beschleunigtes Verfahren gem. § 13 a BauGB)**

**a) Beratung und Beschlussfassung über die während der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken**

**b) Satzungsbeschluss**

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung	30.08.2022	öffentlich
Verwaltungsausschuss	12.09.2022	nicht öffentlich
Stadtrat	13.10.2022	öffentlich

**Beschlussvorschlag**

- a) Die während der öffentlichen Auslegung und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zum Entwurf des Bebauungsplans Nr. 22 „Im kleinen Zuschlag“ – Neuaufstellung – abgegebenen Stellungnahmen werden gemäß der Anlage zur Drucksache abgewogen.
- b) Der Bebauungsplan Nr. 22 „Im kleinen Zuschlag“ – Neuaufstellung – wird unter Berücksichtigung der Abwägung zu a) einschl. Begründung als Satzung beschlossen. Gleichzeitig wird die Aufhebung des Bebauungsplanes Nr. 22 „Im kleinen Zuschlag“ aus dem Jahr 1972 einschl. seiner drei Änderungen beschlossen.

**Begründung**

Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 22 „Im kleinen Zuschlag“ – Neuaufstellung – (Planzeichnung und Begründung) hat in der Zeit vom 30.05.2022 bis 01.07.2022 öffentlich ausgelegen. Parallel dazu sind die Träger öffentlicher Belange um eine Stellungnahme gebeten worden. Außerdem stand der Entwurf auf der Internetseite der Stadt Dinklage zur Einsichtnahme zur Verfügung.

Von privater Seite ist eine Stellungnahme zum Planentwurf abgegeben worden; der Einwender wohnt nicht im betroffenen Siedlungsbereich.

Die von dem Bürger und von den Trägern öffentlicher Belange im Verfahren abgegebenen Stellungnahmen und die entsprechenden Abwägungsvorschläge der Verwaltung hierzu sind der Anlage zur Drucksache zu entnehmen.

**Finanzielle Auswirkung**

keine

**Auswirkungen auf den Klimaschutz**

keine

