

<b>Kostengruppen</b>					<b>netto</b>	<b>19 % Mwst.</b>	<b>brutto</b>
100 Grundstück					0,00 €	0,00 €	0,00 €
200 Vorbereitende Maßnahmen					0,00 €	0,00 €	0,00 €
300 Bauwerk und Baukonstruktion					1.397.000,00 €	265.430,00 €	1.662.430,00 €
<b>310</b>	<b>Baugrube Erdbau</b>				55.000,00 €	10.450,00 €	65.450,00 €
	311	Erdbauarbeiten inkl. Freimachung ( Bodengutachten liegt nicht vor )	1	Stck.			
	319	Baustelleneinrichtung	1	Stck.			
<b>320</b>	<b>Gründung</b>				75.000,00 €	14.250,00 €	89.250,00 €
	322	Gründungsarbeiten	1	Stck.			
	329	Abdichtungsanschlüsse an aufgehende Bauteile im Außenbereich	1	Stck.			
	329	Erdarbeiten allgemein	1	Stck.			
<b>330</b>	<b>Außenwände, vertikale Baukonstruktion außen</b>				650.000,00 €	123.500,00 €	773.500,00 €
	331	Tragenkonstruktion Stahlbau als Hallentragwerk	1	Stck.			
	331	Betonwände/Decken/Mauerwände Außen	1	Stck.			
	335	Verblendfassade	1	Stck.			
	330	Öffnungen in Außenfassade	1	Stck.			
	335	Fassade inkl. Aufbau und Unterkonstruktion ( Stahlkassette)	1	Stck.			
	339	Gerüst Fassade	1	Stck.			
<b>340</b>	<b>Innenwände, vertikale Baukonstruktion innen</b>				146.000,00 €	27.740,00 €	173.740,00 €
	341	Tragende Innenwände Beton/Mauerwerk	1	Stck.			
	342	Trockenbauarbeiten	1	Stck.			
	345	Innenputzarbeiten	1	Stck.			
	345	Malerarbeiten	1	Stck.			
	345	Fliesenarbeiten	1	Stck.			
	345	Prallschutz	1	Stck.			

	340	Sonstiges						
	349	Durchbruchsarbeiten	1	Stck.				
	349	Sonstiges	1	Stck.				
	342	Innentüren	1	Stck.				
<b>350</b>	<b>Decken, horizontale Baukonstruktion</b>					180.000,00 €	34.200,00 €	214.200,00 €
	354	Abgehängte Decken GK Decke	1	Stck.				
	354	Sportboden	1	Stck.				
	354	Bodenbelagsarbeiten	1	Stck.				
	353	Estricharbeiten	1	Stck.				
	353	Fliesenarbeiten	1	Stck.				
<b>360</b>	<b>Dächer</b>					150.000,00 €	28.500,00 €	178.500,00 €
	361	Dachaufbau	1	Stck.				
	361	Attika	1	Stck.				
<b>380</b>	<b>Baukonstruktive Einbauten</b>					95.000,00 €	18.050,00 €	113.050,00 €
	382	Besondere Einbauten						
		Toranlagen	1	psch				
		Umkleiden und Garderoben	1	Stck.				
		Endreinigung	1	Stck.				
		Sportgeräte	1	Stck.				
		Schlosserarbeiten	1	Stck.				
<b>390</b>	<b>Sonstiges Maßnahmen für Baukonstruktion</b>					23.000,00 €	4.370,00 €	27.370,00 €
<b>399</b>	<b>Sonstiges zur KG 390</b>					23.000,00 €	4.370,00 €	27.370,00 €
	399	Schutz angrenzende Bestandsgebäude	1	Stck.		23.000,00 €		
<b>Kostenberechnung KG 300</b>						<b>1.397.000,00 €</b>	<b>265.430,00 €</b>	<b>1.662.430,00 €</b>

<b>400 Technische Anlagen</b>				<b>550.000,00 €</b>	<b>104.500,00 €</b>	<b>654.500,00 €</b>
410	Abwasser, Wasser , Gasanlagen					
420	Wärmeversorgungsanlagen					
430	Raumluftechnische Anlagen					
480	Gebäudeautomation H/L/S					
440	Elektrische Anlagen					
450	Kommunikationsanlagen					
480	Gebäudeautomation ELT					
<b>Kostenberechnung KG 400</b>				<b>525.000,00 €</b>	<b>99.750,00 €</b>	<b>624.750,00 €</b>
<b>500 Außenanlagen und Freiflächen</b>				<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
<b>600 Ausstattung</b>				<b>20.000,00 €</b>	<b>3.800,00 €</b>	<b>23.800,00 €</b>
<b>700 Baunebenkosten</b>				<b>390.000,00 €</b>	<b>74.100,00 €</b>	<b>464.100,00 €</b>
700	Baunebenkosten			390.000,00 €	74.100,00 €	464.100,00 €
	ca. 20% der Summen KG 300+400			390.000,00 €		
<b>Kostenberechnung KG 700</b>				<b>390.000,00 €</b>	<b>74.100,00 €</b>	<b>464.100,00 €</b>
<b>800 Finanzierung</b>				<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
800	Finanzierung					
<b>Kostenberechnung gesamt</b>				<b>2.357.000,00 €</b>	<b>447.830,00 €</b>	<b>2.804.830,00 €</b>