

**Betreff:****Bauliche Sanierungsmaßnahmen an der Oberschule; Erneuerung der Schülertoiletten**

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung	09.10.2023	öffentlich
Verwaltungsausschuss	10.10.2023	nicht öffentlich

**Beschlussvorschlag**

Mit der Umsetzung der beschriebenen Maßnahme soll 2024 begonnen werden. Entsprechende Mittel hierfür sind im Haushalt 2024 einzuplanen.

**Begründung**

Im gesamten Schulgebäude der Oberschule befinden sich zwei größere WC-Anlagen; zum einen im ehemaligen Realschultrakt und eine im Bereich der großen Aula (Eingangsbereich Pfarrhaus) Diese Anlage dient als „Haupt-WC-Anlage“ für den Schulbetrieb als auch für außerschulische Veranstaltungen.

Die Toilettenanlage wurde bei der Sanierung in den Jahren 2011/2012 –bis auf die Zwischendecke – nicht erneuert. Mittlerweile ist die Anlage für komplett abgängig und muss vollständig erneuert werden.

Gleichzeitig mit der Sanierung soll der an den Toiletten angrenzende Hausmeisterbereich umgebaut werden, sodass die Toiletten auch vergrößert werden können. Zudem ist die im Hausmeisterbereich befindliche Glastrennwand zur Aula hin aus brandschutztechnischen Gründen abgängig und muss ersetzt werden.

Architektin Elke Meinert-Bahlmann wird die Baumaßnahme in der Sitzung vorstellen.

**Finanzielle Auswirkung****Auswirkungen auf den Klimaschutz**