

Betreff:**Vorstellung der Planung der neu überplanten Aufenthaltsfläche für Jugendliche am Place d'Epouville; Vorstellung durch Architekt Fangmann**

Beratungsfolge	Termin	Behandlung
Ausschuss für Finanzen, Wirtschaftsförderung und Tourismus	03.06.2024	öffentlich
Verwaltungsausschuss	10.06.2024	nicht öffentlich
Stadtrat	18.06.2024	öffentlich

Beschlussvorschlag

Das Bauvorhaben wird zur weiteren Beratung in die Fraktionen verwiesen.

Begründung

Das alte Jugendparlament der Stadt Dinklage initiierte in 2023 die Gestaltung einer Aufenthaltsfläche insbesondere für Jugendliche in Dinklage. Hierfür wurde vom Vorstand ein Gespräch mit Garten- und Landschaftsbau Gröne, Frau Maria Gröne für eine Skizze zur Idee aufgenommen. Seinerzeit wurden die Kosten auf ca. 30.000 € geschätzt. Die Skizze zur Aufenthaltsfläche wurde vorgestellt und die Ausstattungselemente sollten bei Bedarf der Fläche wieder demontierbar sein. Die JUPA-Mitglieder wollten Sponsoren in Dinklage suchen.

Da die Skizze nicht B-Plankonform war, hat die Stadt Dinklage das Büro HF² Herrn Hendrik Fangmann gebeten einen entsprechenden Entwurf zu fertigen und eine Kostenschätzung vorzulegen. Da sich eine anliegende Eigentümerin über die veröffentlichte Idee zur Aufenthaltsfläche bereits bei der Stadt gemeldet hatte, sollte eine Bauvoranfrage oder Bauantrag beim Landkreis Vechta gestellt werden.

Als reine Baukosten mit einer kleinen Sicherheit wurden 71.000 € ermittelt. Zu diesen Baukosten würde dann noch die Architektenleistungen kommen. Sämtliche Flächen sind bewusst gepflastert, welches einen einfachen und rückstandslosen Rückbau ermöglicht.

Die Überdachung kann abgebaut und z.B. an anderer Stelle wieder aufgebaut werden. Ebenso die Einbauten (Mülleimer und Sitzbänke in der Hecke, Basketball- / Fussballtor und Tischtennisplatte)

Lediglich die Gründung / Fundamente / Sockel und die Stahlbetonwände für die Graffitis sind etwas aufwendiger im Rückbau. Wobei sich hier die Frage stellt, ob die Stahlbetonwände auch bei zukünftigen Planungen erhalten bleiben können (Grundstückseinfriedung und Sichtschutz)

Die Sockel der Überdachung könnten mit Ösen versehen werden. Ein Rückbau und wiederverwenden ist dann auch ohne Weiteres an anderer Stelle möglich.

Finanzielle Auswirkung

Auswirkungen auf den Klimaschutz