

Verfahren

Flächennutzungsplan der Stadt Dinklage

36. Änderung

Bereich Höner Feld

Präambel

Aufgrund des § 1 (3) des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 58 (2) des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. Nr. 31/2010 S. 576) hat der Rat der Stadt Dinklage diese 36. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Dinklage, den

Gez. Bürgermeister

Aufstellungsbeschluss

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am 28.07.14 die Aufstellung der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 (1) BauGB am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Dinklage, den

Gez. Bürgermeister

Öffentliche Auslegung

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am dem Entwurf der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB beschlossen. Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekannt gemacht. Der Entwurf der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung und die wesentlichen umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom bis gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich ausgelegen.

Dinklage, den

Gez. Bürgermeister

Feststellungsbeschluss

Der Rat der Stadt Dinklage hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 (2) BauGB die 36. Änderung des Flächennutzungsplans sowie die Begründung in seiner Sitzung am beschlossen.

Dinklage, den

Gez. Bürgermeister

Verfahren

Genehmigung

Die 36. Änderung des Flächennutzungsplans ist mit Verfügung (AZ:) vom heutigen Tage unter Auflagen/mit Maßgaben/mit Ausnahme der kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Dinklage, den

Landkreis Vechta / Im Auftrag

Rechtswirksamkeit

Die Genehmigung der 36. Änderung des Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 (5) BauGB am im Amtsblatt Nr. des Landkreises Vechta bekannt gemacht worden. Die 36. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am wirksam geworden.

Dinklage, den

Bürgermeister

Verletzung von Vorschriften

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes ist die Verletzung von Vorschriften nicht geltend gemacht worden.

Dinklage, den

Bürgermeister

Plangrundlage

Karte:

Quelle:

Herausgebervermerk:

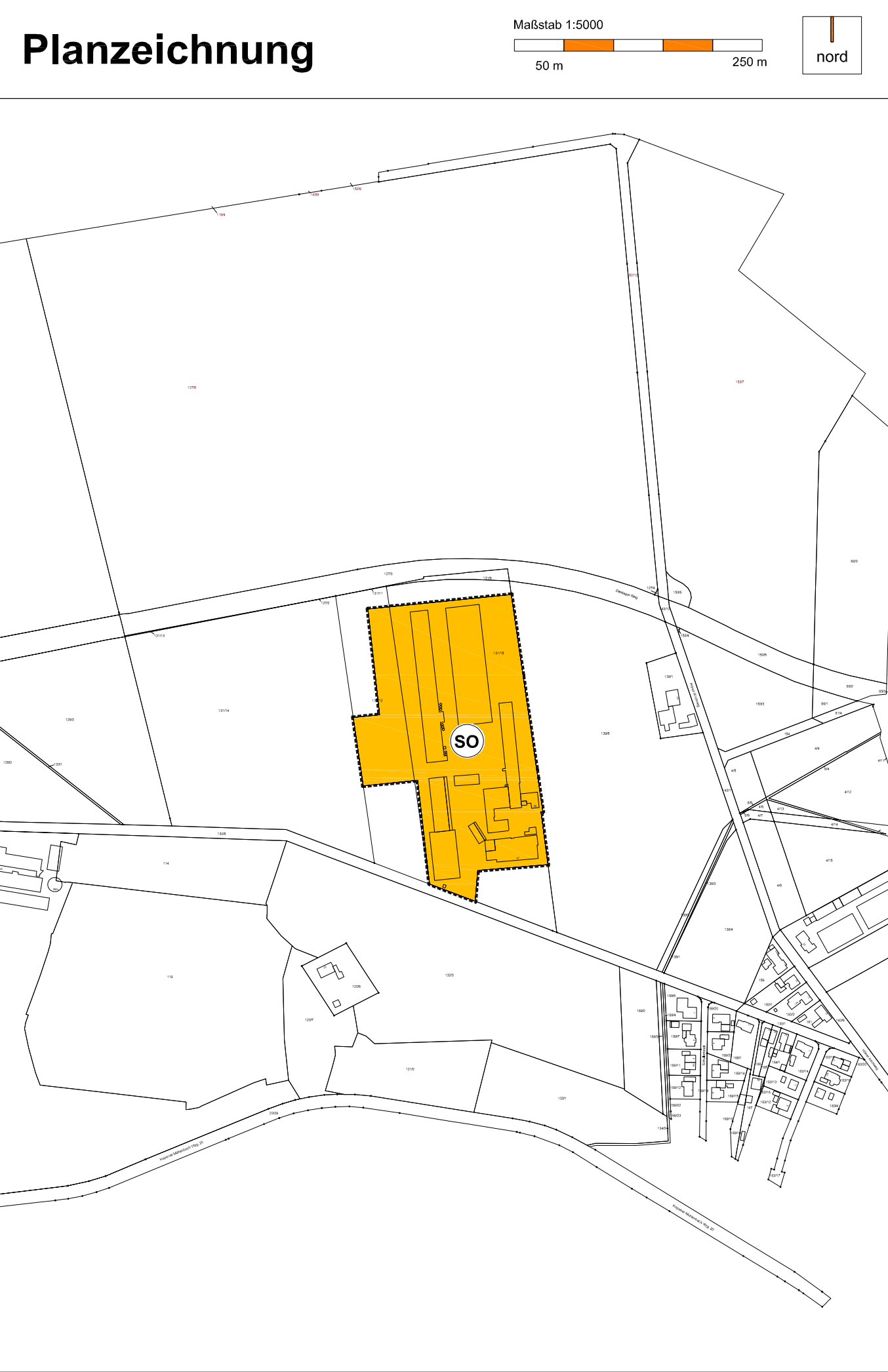
Amtliche Karte (AK5), Maßstab 1:5000
Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung
© 2012 LGLN – Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung Niedersachsen

Planverfasser

Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von:
P3 Planungsteam GbR mbH, Ofener Str. 33a, 26121 Oldenburg, 0441-74210

Oldenburg, den

Gez. Zippel / Planverfasser



Planzeichenerklärung

BauNVO 90 / PlanzV 90

Art der baulichen Nutzung

SO

Sonderbaufläche

Zweckbestimmung: Landwirtschaftlicher Betrieb

Sonstige Planzeichen

Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs

Hinweise

Ur- und frühgeschichtliche Bodenfunde

Altlasten

Kampfmittel

Rechtsgrundlagen

Baugesetzbuch

Baunutzungsverordnung

Planzeichenverordnung

Nds. Bauordnung

Nds. Kommunalverfassungsgesetz

Übersichtsplan

36. Änderung des Flächennutzungsplans "Höner Feld"

Parallelverfahren nach § 8 (3) BauGB zum B-Plan Nr. 102

Stadt Dinklage

Landkreis Vechta

Im Auftrag erstellt durch:

P3...

Ofener Straße 33a 26121 Oldenburg
Fon: 0441 74 210 Fax 0441 74 211

05 / 2017

Vorabzug