

Niederschrift über die Sitzung des Stadtrates

Sitzungsdatum: Montag, den 14.05.2018
Beginn: 18:15 Uhr
Ende: 20:00 Uhr
Ort, Raum: in Gaststätte Rheinischer Hof, Burgstr. 54, Dinklage

Anwesend:

Bürgermeister

Herr Bürgermeister Frank Bittner

Allg. Vertreter des Bürgermeisters

Herr Carl Heinz Putthoff

Ratsvorsitzende/r

Herr Robert Blömer CDU

Amtsleiter

Herr Michael Busch

Herr Alfons Echtermann

Protokollant/in

Frau Tina Schwarz

Ratsmitglied

Frau Claudia Bausen	BFD	
Herr Joseph Behrens	CDU	
Herr Markus Blömer	SPD	
Herr Tobias Blömer	BFD	ab 18:45 Uhr
Herr Tim Julian Dorniak	CDU	
Herr Dr. Thomas Gnosa	SPD	
Herr Daniel Graschtat	SPD	
Herr Ulrich Heitmann	BFD	bis 19:40 Uhr
Herr Florian Hinxlage	BFD	
Herr Paul Johanning	CDU	
Frau Sabine Meyer	CDU	
Frau Claudia Meyer-Blömer	Grüne	
Frau Nicole Niemeier	CDU	
Herr Andreas Nordiek	CDU	
Frau Tanja Ruhe	CDU	
Herr August Scheper	CDU	
Herr Wulf Schwarte	CDU	
Herr Uwe Stephan	CDU	
Herr Andreas Windhaus	CDU	
Herr Matthias Windhaus	SPD	

Abwesend:

stellv. Ratsvorsitzende/r

Frau Elisabeth Voet CDU

Ratsmitglied

Frau Galina Oldenburger	BFD
Herr Udo Quaschigroch	SPD

Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Rates der Stadt Dinklage vom 13.03.2018 -öffentlicher Teil-
- 4 Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 17 "Gartenstraße" - 2. Änderung
Vorlage: DS-18-0207
- 5 Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 37 "Holthausstraße, Riedenweg" - Neuaufstellung
Vorlage: DS-18-0208
- 6 Anfragen zu Ausschussprotokollen -öffentliche Teile-
BUS vom 17.04.2018
JFS vom 19.04.2018
- 7 Mitteilungen des Bürgermeisters über kommunalpolitische Angelegenheiten
- 8 Anfragen und Anregungen

zu 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung

Ratsvorsitzender R. Blömer eröffnet die Sitzung um 18:15 Uhr und entschuldigt sich für den verspäteten Beginn.

Er begrüßt die anwesenden Zuhörer, die Vertreter der Verwaltung, die Mitglieder des Rates sowie Herrn Timphaus von der Oldenburgischen Volkszeitung.

Ratsvorsitzender R. Blömer führt aus, dass der Tagesordnungspunkt 4 „Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 17 „Gartenstraße“ – 2. Änderung“ von der Tagesordnung genommen werde.

Weiter stellt Ratsvorsitzender R. Blömer die ordnungsgemäße Ladung, die Beschlussfähigkeit sowie die Tagesordnung fest.

zu 2 Einwohnerfragestunde

Ratsvorsitzender R. Blömer eröffnet die Einwohnerfragestunde.

Es werden keine Fragen gestellt.

Ratsvorsitzender R. Blömer schließt die Einwohnerfragestunde und regt an, die Ratssitzungen zukünftig vermehrt bekannt zu machen, z.B. über die digitalen Medien wie Facebook oder Homepage.

zu 3 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Rates der Stadt Dinklage vom 13.03.2018 -öffentlicher Teil-

Beschluss:

Das Protokoll über die Sitzung des Rates der Stadt Dinklage vom 14.05.2018 – öffentlicher Teil- wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bei 1 Enthaltung

**zu 4 Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 17 "Gartenstraße" - 2. Änderung
Vorlage: DS-18-0207**

Dieser Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung genommen.

**zu 5 Erlass einer Veränderungssperre für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 37 "Holthausstraße, Riedenweg" - Neuaufstellung
Vorlage: DS-18-0208**

Dipl. – Ing. Busch führt anhand der Drucksache DS-18-0208 aus.

Er merkt an, dass am 30.05.2017 einen Bauantrag zur Errichtung eines 8- Familienhauses gestellt wurde. Daraufhin wurde eine Rückstellung beantragt; diese läuft am 31.05.2018 aus. Weiter führt Amtsleiter Busch aus, dass durch den heutigen Beschluss eine Planungssicherheit zum Satzungsbeschluss entstehe.

Mitglied M. Windhaus regt an, eine nachbarschaftsverträgliche Wohnentwicklungsbegleitung, z.B. wie die Gemeinde Holdorf, ins Auge zu fassen.

Weiter führt er aus, dass die Veränderungssperre ein Instrument der Stadt zum Gestalten sei.

Mitglied Meyer führt aus, dass die Bauleitplanung eine Aufgabe der Kommune sei. Eine gemeinsame Gestaltung mit den Investoren und den Nachbarn sei weiterhin zu berücksichtigen.

Mitglied Meyer betont, dass die Veränderungssperre keine Verhinderungsplanung sei und lediglich richtungsweisende Wirkung für das gesamte Stadtgebiet habe.

Auch Bürgermeister Bittner merkt abschließend an, dass die Veränderungssperre keine Verhinderungssperre sei.

Beschluss:

Aufgrund der §§ 14 Abs.1 und 16 Abs. 1 des BauGB in Verbindung mit den §§ 10 und 58 des NKomVG beschließt der Rat der Stadt Dinklage zur Sicherung der Bauleitplanung für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 37 „Holthausstraße/Riedenweg“ – Neuaufstellung – eine Veränderungssperre als Satzung. Der Wortlaut der Satzung ist der Anlage zur Drucksache zu entnehmen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

zu 6 Anfragen zu Ausschussprotokollen -öffentliche Teile- BUS vom 17.04.2018 JFS vom 19.04.2018

Es werden keine Anfragen zu den Ausschussprotokollen BUS vom 17.04.2018 und JFS vom 19.04.2018 gestellt.

zu 7 Mitteilungen des Bürgermeisters über kommunalpolitische Angelegenheiten

Bürgermeister Bittner teilt mit, dass auf Anfrage von Herrn Andreas Kathe (Heimatverein Herrlichkeit Dinklage) nun ein Zimmer des Rathauses dem Heimatverein zur Verfügung gestellt werde.

Zukünftig wird Herr Bollmann seine Sprechstunden im Familienbüro abhalten. Herr Westermann wird in das „alte“ Büro von Herrn Bollmann ziehen und der Heimatverein erhält das ehemalige Büro von Herrn Westermann. Dieses befindet sich oben im Rathaus neben dem Sitzungszimmer.

In diesen Zusammenhang fragt Mitglied M. Blömer an, ob es rechtlich möglich sei, die nicht-öffentlichen Teile der vergangenen Ratssitzungen durch den Heimatverein zu archivieren.

Dies wird seitens der Verwaltung bestätigt.

Herr Kathe wird hierzu eine Verschwiegenheitsverpflichtung unterzeichnen.

zu 8 Anfragen und Anregungen

1. Mitglied M. Windhaus fragt an, wann der Medienentwicklungsplan vorgestellt werde.

Amtsleiter Echtermann führt aus, dass dieser in der nächsten SKS Sitzung am 11.06.2018 vorgestellt werde.

2. Mitglied M. Windhaus fragt an, wann über den Antrag des Bürger- und Kulturrings Dinklage auf Verdunklung der kleinen Aula beraten werde.

Amtsleiter Echtermann führt aus, dass auch dieses Thema in der SKS Sitzung am 11.06.2018 beraten werde.

3. Auf Anfrage von Mitglied Stephan wird mitgeteilt, dass keine Ablehnung der neuen Spielothek im alten Asbree-Gebäude möglich war.

4. Mitglied A. Windhaus fragt an, wie die Eröffnung des Hallenbades angenommen wurde und wann das Freibad geöffnet werde.

Bürgermeister Bittner führt aus, dass über 100 Besucher am Tag der Eröffnung, im Hallenbad waren. Davon ca. 65 Kinder.

Am Sonntag waren 82 zahlende Gäste im Bad.

Die Eröffnung des Freibades ist für den 28.06.2018 geplant.

Weiter führt Amtsleiter Echtermann aus, dass bereits der erste Schwimmkurs im Hallenbad begonnen habe.

Daraufhin fragt Mitglied M. Windhaus an, ob die Schulen das Hallenbad auch weiter nutzen werden, wenn das Freibad geöffnet sei.

Dies wird seitens der Verwaltung bestätigt.

5. Mitglied Heitmann fragt an, ob die Oberschule sowie die Kardinal von Galen Grundschule nunmehr mit Kameras ausgestattet seien.

Amtsleiter Echtermann führt aus, dass die Grundschule bereits mit Kameras ausgestattet sei. Die Ausstattung der Oberschule werde noch erfolgen.

Robert Blömer
Vorsitzender

Tina Schwarz
Protokollführung

Frank Bittner
Bürgermeister