

**Präambel**

Auf Grund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 58 (2) Satz 1 Nr. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes hat der Rat der Stadt Dinklage diese xxx. Flächennutzungsplanänderung, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Dinklage, den .....

.....  
Bürgermeister

**Verfahrensvermerke**

**Planunterlage**

Kartengrundlage: Liegenschaftskarte  
 Maßstab: 1 : 1.000 im Original  
 Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
 © 2017 LGLN  
 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung  
 Niedersachsen (LGLN), Regionaldirektion Oldenburg-Cloppenburg

**Planverfasser**

Die xxx. Flächennutzungsplanänderung wurde ausgearbeitet von der NWP Planungsgesellschaft mbH Escherweg 1, 26121 Oldenburg.

Oldenburg, den .....

.....  
(Unterschrift)

**Aufstellungsbeschluss**

Der VA der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der xxx. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB/ § 4a Abs.3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der xxx. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom ..... bis ..... gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Dinklage, den .....

.....  
Bürgermeister

**Öffentliche Auslegung**

Der VA der Stadt Dinklage hat in seiner Sitzung am ..... dem Entwurf der xxx. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB/ § 4a Abs.3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Der Entwurf der xxx. Flächennutzungsplanänderung mit der Begründung und die wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen haben vom ..... bis ..... gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Dinklage, den .....

.....  
Bürgermeister

**Feststellungsbeschluss**

Der Rat der Stadt Dinklage hat nach Prüfung der Stellungnahmen gemäß § 3 Abs. 2 BauGB die xxx. Flächennutzungsplanänderung nebst Begründung in seiner Sitzung am ..... beschlossen.

Dinklage, den .....

.....  
Bürgermeister

**Genehmigung**

Die xxx. Flächennutzungsplanänderung ist mit Verfügung (Az.: ..... ) vom heutigen Tage mit Maßgaben/ unter Auflagen/ mit Ausnahme der durch ..... kenntlich gemachten Teile gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Vechta, den .....

.....  
Landkreis Vechta  
Der Landrat  
Im Auftrage:

**Beitriffsbeschluss**

Der Rat der Stadt Dinklage ist den in der Genehmigungsverfügung vom ..... (Az.: s.o.) aufgeführten Maßgaben/ Auflagen/ Ausnahmen in seiner Sitzung am ..... beigetreten.

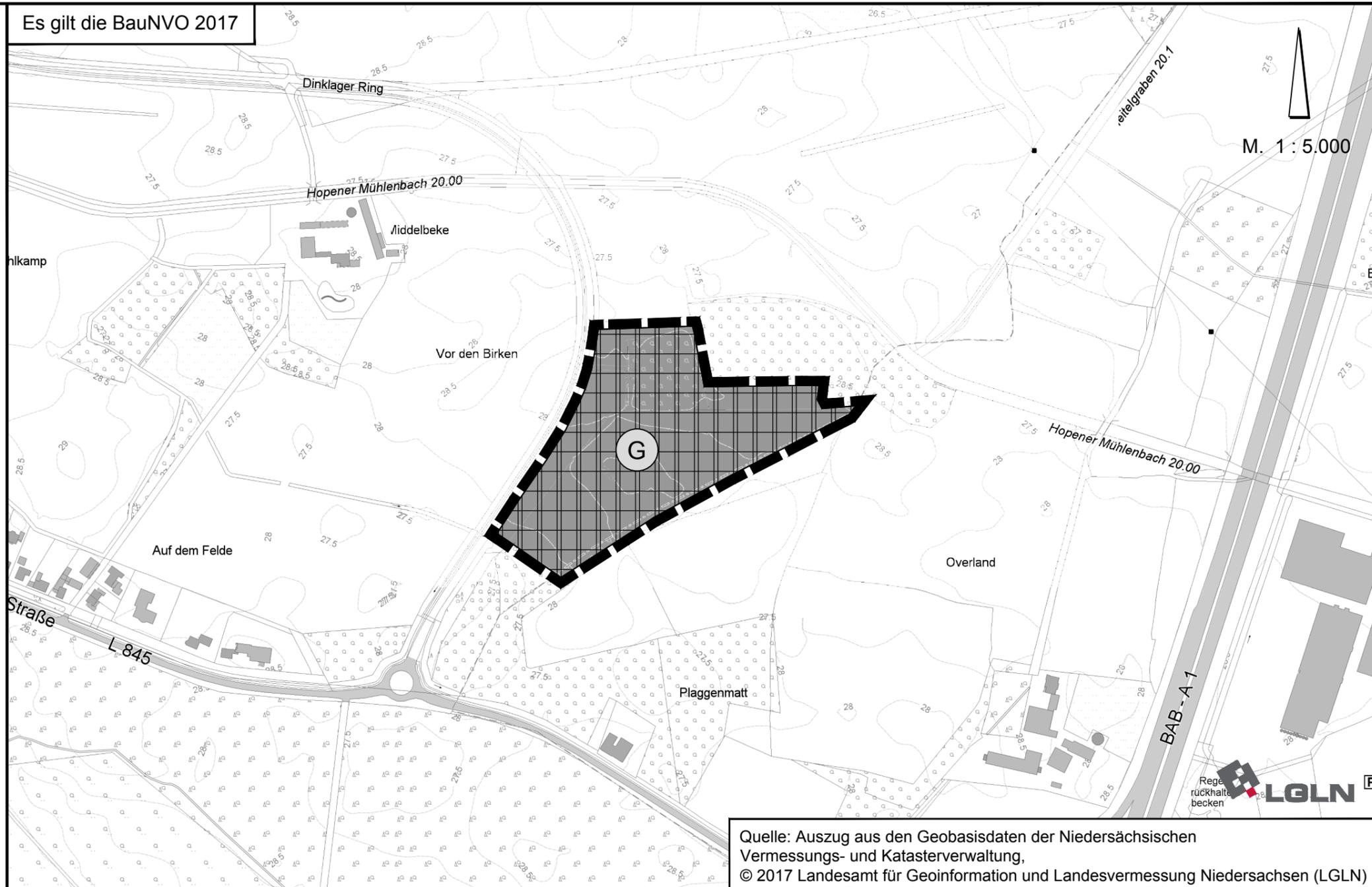
Die xxx. Flächennutzungsplanänderung und die Begründung haben wegen der Maßgaben/ Auflagen gemäß § 4a Abs. 3, Satz 1 i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB vom ..... bis ..... öffentlich ausgelegt.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Dinklage, den .....

.....  
Bürgermeister

Es gilt die BauNVO 2017



Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung,  
 © 2017 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)

**Bekanntmachung**

Die Erteilung der Genehmigung der xxx. Flächennutzungsplanänderung ist gemäß § 6 Abs. 5 BauGB am ..... im/ in ..... bekannt gemacht worden.  
 Die xxx. Flächennutzungsplanänderung ist damit am ..... wirksam geworden.

Dinklage, den .....

.....  
Bürgermeister

**Verletzung von Vorschriften**

Innerhalb eines Jahres nach Wirksamwerden der xxx. Flächennutzungsplanänderung ist die Verletzung von Vorschriften beim Zustandekommen der xxx. Flächennutzungsplanänderung und der Begründung nicht geltend gemacht worden.

Dinklage, den .....

.....  
Bürgermeister

**Planzeichenerklärung**

 Gewerbliche Baufläche

 Änderungsbereich der FNP-Änderung

gezeichnet:	M. Witting	M. Witting	M. Witting			
Projektleiter:	M. Meier	M. Meier	M. Meier			
Projektbearbeiter:	L. Krönert	L. Krönert	L. Krönert			
Datum:	11.12.2017	01.03.2018	26.02.2019			

**STADT DINKLAGE**

**37. Flächennutzungsplanänderung**

Stand: März 2019

Entwurf

NWP Planungsgesellschaft mbH  
 Escherweg 1  
 26121 Oldenburg  
 Telefon 0441 97174 -0  
 Telefax 0441 97174 -73

Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung  
 Postfach 3867  
 26028 Oldenburg

E-Mail info@nwp-ol.de  
 Internet www.nwp-ol.de

