



Stadt Dinklage

**Der Bürgermeister**

## **Bekanntmachung**

Die nächste Sitzung **des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung** (BUS-19-0031) findet statt am

**Donnerstag, 14.11.2024, 17:00 Uhr,  
Feuerwehrgerätehaus, Sanderstr. 63, 49413 Dinklage**

### Tagesordnung:

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit sowie der Tagesordnung
- 2 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Stadtentwicklung vom 23.09.2024
- 3 Errichtung eines Verbrauchermarktes durch die Lidl Vertriebs GmbH & Co.KG;  
hier: Vorstellung des Bebauungskonzeptes  
Vorlage: DS-19-0479
- 4 Bebauungsplan Nr. 112 "Dinklager Ring/Märschendorfer Straße II";  
a) Beratung und Beschlussfassung über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen  
b) Annahme des Entwurfes und Auslegungsbeschluss  
Vorlage: DS-19-0481
- 5 Bebauungsplan Nr. 113 "Kettelerstraße/Quakenbrücker Straße";  
(beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB)  
a) Beratung und Annahme des Entwurfes  
b) Auslegungsbeschluss  
Vorlage: DS-19-0486

- 6      Bebauungsplan Nr. 39 "Schweger Straße" - 2.  
Änderung;  
(beschleunigtes Verfahren nach § 13 a BauGB)  
a) Beratung und Annahme des Entwurfs  
b) Auslegungsbeschluss  
Vorlage: DS-19-0487
- 7      Erlass einer Vorkaufsrechtssatzung für den Ortskern  
Vorlage: DS-19-0491
- 8      Bebauungsplan Nr. 41.1 "Holtbrüggen II" - 6. Änderung  
-;  
(Vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB)  
hier:: Aufstellungsbeschluss und Festlegung des  
Geltungsbereichs  
Vorlage: DS-19-0492
- 9      41. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich:  
Märschendorfer Straße);  
hier: Aufstellungsbeschluss und Festlegung des  
Geltungsbereichs  
Vorlage: DS-19-0305
- 10     Sanierung des denkmalgeschützten Rathauses  
Vorlage: DS-19-0494
- 11     Mitteilungen
- 12     Anfragen und Anregungen

Bürgermeister

---

[Carl Heinz Putthoff]  
Stadt Dinklage